

Country House in Alora



1



1



55m²



47,000m²



N/A

This is the ideal buy for someone who wants to do some serious farming! The land is currently used for olives and cereal crops, but would lend itself to any form of agriculture or livestock. As a bonus, it enjoys some of the most beautiful views you could wish for. On the property there is a small house with an open plan living/kitchen area with open fire and a shower room, with one very large bedroom upstairs. Given the size of the land it should be possible to extend the current property with the appropriate licences. Certainly, stables and agricultural buildings would not be a problem. There is an original stone corn thrashing floor near the house and 2 wells, one of ancient stones and the other more recent, with a plentiful water supply. The property has 2 escrituras, so it could be segregated if the new owner does not want/need all the land. The house also has a 1st occupation licence, so no problems if a mortgage is needed. #ref:APN6274

¡Esta es la compra ideal para alguien que quiera dedicarse a la agricultura en serio! El terreno se utiliza actualmente para cultivos de olivo y cereales, pero se prestaría a cualquier forma de agricultura o ganadería. Además, disfruta de algunas de las vistas más hermosas que puedas desear. En la propiedad hay una pequeña casa con un salón/cocina de planta abierta con chimenea y un baño con ducha, con un dormitorio muy grande en la planta superior. Dado el tamaño del terreno, debería ser posible ampliar la propiedad actual con las licencias adecuadas. Ciertamente, los establos y los edificios agrícolas no serían un problema. Cerca de la casa hay una era de piedra original de maíz y 2 pozos, uno de piedra antigua y otro más reciente, con abundante suministro de agua. La propiedad tiene 2 escrituras, por lo que podría segregarse si el nuevo propietario no quiere/necesita todo el terreno. La casa también tiene licencia de 1ª ocupación, por lo que no hay problema si se necesita una hipoteca. #ref:APN6274