

## Country House in Alora


**6**

**4**

**542m<sup>2</sup>**

**20,570m<sup>2</sup>**

**✓**

This immaculate 6 bedroom property sits in 20,573sqm of flat, very usable land on the edge of the village of Álora. The built area is a massive 542sqm and includes a guest Casita and a basement garage with space for at least 6 vehicles and a more than ample storage/workshop area. A short access track from a quiet road leads to the electronically controlled entrance gates and into the open parking area. From there you enter a walled courtyard with access to the guest Casita, the Pool and Main House. The main house is stunning with a raised terraced entrance into the enormous open plan living area, with designated kitchen, dining and relaxing zones. The ceilings are double height, giving a fantastic sense of space and light. The designer Kitchen is extensively equipped with a range of high quality appliances. Also on this level is a king size bedroom and a double, both with built in wardrobes and full bathroom. The graceful wooden staircase leads to the first floor landing and a master bedroom with dressing room and beautiful oval bathroom suite. A second double bedroom and bathroom complete the first floor accommodation. Outside, in the enclosed courtyard area we have the pool and the 2 bedroom guest Casita. The Casita has an excellent open plan living/dining area, fully fitted kitchen and bathroom with shower. Patio doors give out to a pretty Gazebo covered terrace on the edge of the pool, perfect for family guests or letting. In addition to the main services which are connected, the house also benefits from a full solar system which reduces electricity bills by more than 70%. The location is perfect with good access just minutes from the nearest shops, bars and 10 minutes drive to the town of Álora with a wide range of amenities and...

Esta inmaculada propiedad de 6 dormitorios se encuentra en 20.573 metros cuadrados de terreno plano y muy utilizable en el borde del pueblo de Álora. El área construida es de 542 metros cuadrados e incluye una Casita para invitados y un garaje en el sótano con espacio para al menos 6 vehículos y un área de almacenamiento / taller más que amplia. Una pista de acceso corta desde una carretera tranquila conduce a las puertas de entrada controladas electrónicamente y al área de estacionamiento abierto. Desde allí se entra en un patio amurallado con acceso a la Casita de invitados, la piscina y la casa principal. La casa principal es impresionante, con una entrada elevada en terrazas a la enorme sala de estar de planta abierta, con cocina designada, comedor y zonas de relajación. Los techos son de doble altura, dando una fantástica sensación de espacio y luz. El diseñador Kitchen está ampliamente equipado con una gama de electrodomésticos de alta calidad. También en este nivel hay un dormitorio king size y uno doble, ambos con armarios empotrados y baño completo. La elegante escalera de madera conduce al rellano del primer piso y a un dormitorio principal con vestidor y hermosa suite de baño ovalado. Un segundo dormitorio doble y baño completan el alojamiento en el primer piso. En el exterior, en la zona del patio cerrado tenemos la piscina y la Casita de invitados. La Casita tiene una excelente sala de estar / comedor de planta abierta, cocina totalmente equipada y baño con ducha. Las puertas del patio dan a una bonita terraza cubierta Gazebo en el borde de la piscina. Todos los servicios principales están conectados y la ubicación es perfecta, con un buen acceso a pocos minutos de las tiendas y bares más cercanos y a 10 minutos en coche de...

**Tel: +34 649 22 3978**
**Web: [www.alorapropertynetwork.com](http://www.alorapropertynetwork.com) - Email: [info@alorapropertynetwork.com](mailto:info@alorapropertynetwork.com)**