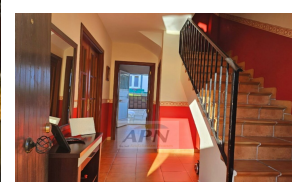


Village House in Ardales



3



2



96m²



112m²



N/A

Beautiful semi-detached house, duplex, in a very good area of Ardales, close to all amenities and with easy access. The house has a total of 115 m² distributed over two floors plus a basement that can easily be converted into a private garage. The house is accessed from a small front patio that leads us to the main entrance. On the ground floor, we have a nice living room, a toilet and a nice kitchen with access to a patio. On the upper floor there are three more bedrooms, one of them with its own terrace and balcony. There is also a family shower room. The house has double glazed windows and air conditioning. The house is for sale furnished. Due to its good connections and located 30 minutes from Malaga, Ardales is ideal for a permanent residence. It has all kinds of services, including a public school and a health centre. It is close to the El Chorro reservoir and the Sierra de las Nieves Natural Park. It is also ideal as a holiday rental investment. An opportunity not to be missed. #ref:APN7388

Preciosa casa adosada, duplex, en una muy buena zona de Ardales, cerca de todos los servicios y con fácil acceso. La casa tiene un total de 115 m² distribuidos en dos plantas más sotano que puede ser fácilmente convertido en un garage privado. A la vivienda se accede desde un pequeño patio delantero que nos lleva a la entrada principal. En la planta baja, tenemos un bonito salón comedor, un aseo y una bonita cocina con acceso a un patio trasero. En la planta superior hay tres dormitorios más, uno de ellos con su propia terraza y balcón. También hay un cuarto de baño familiar. La casa cuenta con ventanas de doble acristalamiento y aire acondicionado. La casa está en venta amueblada. Por sus buenas conexiones y situado a 30 min de Málaga, Ardales es ideal para residencia habitual. Cuenta con todo tipo de servicios incluido colegio público y centro de salud. Está cerca del pantano de El Chorro y el Parque Natural Sierra de las Nieves. También es ideal como inversión de alquiler vacacional. Una oportunidad que no hay que perder. #ref:APN7388