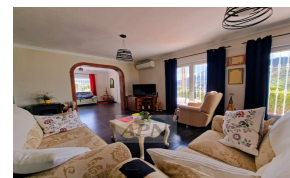


Country House in Alora



3



2



129m²



12,800m²



✓

It is very rare to encounter a property that is immaculate in every aspect, but this beautiful finca with an amazing location absolutely fits that description. The 12,800 plot is fully fenced with wrought iron entrance gates leading into the exceptional landscaped gardens that surround the house, pool and Casita. Designed for easy maintenance, they provide many different areas including an elevated terrace which adds another dimension to the already stunning views. The house itself, is currently arranged to provide a fitted kitchen with ample units and fully equipped for modern living. The living area is open plan, with a dining area and lounge and opening into another room, currently used as an office/study, which could easily convert to a 3rd bedroom, if required. From the living area a corridor leads to the 2 double bedrooms and full bathroom. Aircon/Heating is in the main living room, dining room and one bedrooms. Ceiling fans provide a cooling breeze in the other bedroom and study. Steps down from the house terrace, lead to the 1 bedroom casita with aircon/heating and to the the pretty pool area with ample terraces and a BBQ area. On the other side of the property there is a useful garage/store. The land is planted to Olives and produces a good marketable crop, currently cared for by a farming contractor. There are also oranges, lemons and figs for domestic use. The views are panoramic and stunning. Access is just 600m of good track, partly concreted, from a quiet road. All in all, a superb main home or holiday property. Ready to move in and with all the paperwork in perfect order. #ref:APN7419

Es muy raro encontrar una propiedad que esté impecable en todos los aspectos, pero esta hermosa finca con una ubicación increíble se ajusta absolutamente a esa descripción. La parcela de 12.800 está completamente vallada con puertas de entrada de hierro forjado que conducen a los excepcionales jardines que rodean la casa, la piscina y la Casita. Diseñados para un fácil mantenimiento, ofrecen muchas áreas diferentes, incluida una terraza elevada que añade otra dimensión a las ya impresionantes vistas. La casa en sí está actualmente dispuesta para proporcionar una cocina equipada con muebles amplios y totalmente equipada para la vida moderna. La sala de estar es de planta abierta, con un comedor y un salón y se abre a otra habitación, actualmente utilizada como oficina/estudio, que podría convertirse fácilmente en un tercer dormitorio, si fuera necesario. Desde el salón un pasillo conduce a los 2 dormitorios dobles y al baño completo. Aire acondicionado/calefacción en todas las habitaciones principales. Los escalones que bajan desde la terraza de la casa conducen a la casita de 1 dormitorio y a la bonita zona de la piscina con amplias terrazas y una zona de barbacoa. Al otro lado de la propiedad hay un útil garaje/almacén. La tierra está plantada de olivos y produce una buena cosecha comercializable, actualmente atendida por un contratista agrícola. Las vistas son panorámicas e impresionantes. El acceso está a sólo 600 m de buen camino, parcialmente asfaltado, desde una carretera tranquila. Considerándolo todo, una magnífica casa principal o propiedad de vacaciones. Listo para entrar a vivir y con todos los trámites en perfecto orden. #ref:APN7419

Tel: +34 649 22 3978

Web: www.alorapropertynetwork.com - Email: info@alorapropertynetwork.com