

## Country House in Alora



3



2



230m<sup>2</sup>



10,000m<sup>2</sup>



N/A

Amazing property with panoramic views of Alora and its castle. Beautiful and spacious house with lot of outdoor spaces and an adaptable annexe that could be converted in a guest accommodation. Location is very good, only 8 minutes to the town via access not a bad track. You enter the property through a spacious hallway and on the right hand side you find a huge bedroom with en suite bathroom. The kitchen is well equipped with appliances and cabinets, next to the kitchen you will find a utility room and a guest toilet. From here you have access to a large tiled area with wooden fencing. This area leads to a lower level, a well planted area that the owners currently use for their hot-tub overlooking the valley. It also benefits from a spacious living room with wood-burning stove and air conditioning, ideal for winter and summer. The conservatory offers a nice spot overlooking the Arabic castle, which is beautifully lit at night. There are also two more double bedrooms and a shared bathroom with shower. Outside, you will find a covered carport suitable for up to three cars. The property also includes a versatile outbuilding with electricity and access to a water connection, a perfect opportunity to convert into independent guest accommodation or a hobby room, as it is included in the preAFO. There is also space to build a swimming pool. The water is provided from its own well and it has electricity connection. The owners are in the process to obtain the AFO. A great opportunity for investment. #ref:APN7497

Increíble propiedad con vistas panorámicas a Álora y su castillo. Hermosa y espaciosa casa con muchos espacios al aire libre y un anexo adaptable que podría convertirse en un alojamiento para invitados. La ubicación es muy buena, a solo 8 minutos del pueblo. Y el acceso no es una mala pista. Se ingresa a la propiedad a través de un amplio pasillo y en el lado derecho se encuentra un enorme dormitorio con baño privado. La cocina está bien equipada con electrodomésticos y armarios. Y junto a la cocina encontrará un lavadero y un aseo de cortesía. Desde aquí se tiene acceso a una gran zona de baldosas con vallas de madera. Esta zona conduce a un nivel inferior, una zona bien plantada que los propietarios utilizan actualmente para su bañera de hidromasaje con vistas al valle. Se beneficia también de una amplia sala de estar con estufa de leña y aire acondicionado, ideal para invierno y verano. El conservatorio ofrece un bonito lugar con vistas al castillo árabe, que está muy bien iluminado por la noche. También hay dos habitaciones dobles más y un baño compartido con ducha. En el exterior, encontrará una cochera cubierta apta para hasta tres coches. La propiedad también incluye una dependencia versátil con electricidad y acceso a una conexión de agua, una oportunidad perfecta para convertirla en un alojamiento independiente para invitados o en una sala de pasatiempos, ya que está incluida en el preAFO. También hay espacio para construir una piscina. Tiene conexión a electricidad y el agua proviene de un pozo propio. Los propietarios están en proceso para obtener el AFO. Una gran oportunidad para invertir. #ref:APN7497

Tel: +34 649 22 3978

Web: [www.alorapropertynetwork.com](http://www.alorapropertynetwork.com) - Email: [info@alorapropertynetwork.com](mailto:info@alorapropertynetwork.com)