

## Country House in Alora



3



1



93m<sup>2</sup>



11,520m<sup>2</sup>



N/A

A delightful country cottage in a peaceful and easily accessible mountain location 20 minutes from the town of Álora. Entered via double gates, there is ample parking space at the front of the house and new Wooden built Garage/Shed. The front door leads directly into a light and airy sitting room with woodburning fireplace, aircon and an archway to the modern, fully fitted kitchen, with a double fronted 'Aga' style cooker and ample work surfaces and a rear door to the garden. A corridor leads through to the 3 bedrooms, 2 are large doubles, one with the original fireplace and both have aircon. The bathroom is new with a large walk shower. The house is in good decorative order throughout. Outside, there is a raised terraced area with open views across the mountains and a small plunge pool, which needs attention. Immediately around the house, there are mature shrubs and trees, providing colour and privacy. The land, mainly to the front of the house is planted with olives, figs and citrus trees and provides additional parking if needed. The house has mains electricity, two wells and WIFI is available. All in all a delightful full time or holiday home. PLEASE NOTE: All white goods have been removed. #ref:APN7604

Una encantadora casa de campo en una zona de montaña tranquila y de fácil acceso a 20 minutos del pueblo de Álora. Se ingresa por puertas dobles, hay un amplio espacio de estacionamiento en la parte delantera de la casa y un nuevo garaje/cobertizo de madera. La puerta de entrada conduce directamente a una sala de estar amplia y luminosa con chimenea de leña, aire acondicionado y un arco que conduce a la cocina moderna totalmente equipada, con una cocina estilo 'Aga' de doble frente y amplias superficies de trabajo y una puerta trasera al jardín. Un pasillo conduce a los 3 dormitorios, 2 son dobles grandes, uno con la chimenea original y ambos tienen aire acondicionado. El baño es nuevo con una gran ducha. La casa está en buen estado decorativo en todas partes. En el exterior, hay una terraza elevada con vistas abiertas a las montañas y una pequeña piscina, que necesita atención. Inmediatamente alrededor de la casa, hay arbustos y árboles maduros que brindan color y privacidad. El terreno, principalmente en la parte delantera de la casa, está plantado con olivos, higueras y cítricos y ofrece estacionamiento adicional si es necesario. La casa dispone de luz de red, dos pozos y WIFI disponible. En definitiva, una encantadora casa de vacaciones o de tiempo completo. #ref:APN7604