

## Country House in Pizarra



5



1



N/A



10,084m<sup>2</sup>



N/A

Beautiful finca, located a few kilometres from Pizarra, is the perfect combination of tranquillity and accessibility, as it is located in the mountain area, very close to the road that connects Álora and Pizarra. Property Details:- Surface: 10,084m<sup>2</sup> fully fenced.- Construction: 252 m<sup>2</sup> fully legalised with AFO. Characteristics of the House:- Beautiful covered porch with BBQ area, ideal for enjoying al fresco meals.- Spacious living room with fireplace, perfect for moments of relaxation and family warmth.- Equipped kitchen that meets all your culinary needs.- 5 comfortable bedrooms, providing a space suitable for the whole family.- Generous hallway room and 1 bathroom, all in perfect habitable condition. Additional Construction: The property has an exterior construction specially designed for animals, including 5 boxes for horses and a chicken coop area, ideal for lovers of rural life and animal husbandry. Accessibility and Resources:- Semi-flat terrain without steep slopes, facilitating maintenance and enjoyment of the environment.- Water guaranteed through the municipal supply, plus water from the confederation canal and a legally registered well.- Connection to the electricity grid.- Quick access: the way from the road takes less than 1 minute, ensuring comfort in your day-to-day life. Don't miss the opportunity to acquire this charming finca that combines natural beauty with all the necessary amenities to enjoy a rural lifestyle. Contact us for more information and to arrange a viewing! #ref:APN7614

Preciosa finca, ubicada a escasos kilómetros de Pizarra, es la combinación perfecta de tranquilidad y accesibilidad, ya que se encuentra en la zona serrana, muy cerca de la carretera que conecta Álora y Pizarra. Detalles de la Propiedad:- Superficie: 10.084m<sup>2</sup> totalmente vallados.- Construcción: 252 m<sup>2</sup> completamente legalizados con AFO. Características de la Vivienda:- Hermoso porche cubierto con área de barbacoa, ideal para disfrutar de comidas al aire libre.- Amplio salón con chimenea, perfecto para momentos de relax y calidez familiar.- Cocina equipada que satisface todas tus necesidades culinarias.- 5 cómodas habitaciones, proporcionando un espacio adecuado para toda la familia.- Generosa sala de pasillo y 1 baño, todo en perfectas condiciones de habitabilidad. Construcción Adicional: La propiedad cuenta con una construcción exterior especialmente diseñada para animales, incluyendo 5 boxes para caballos y una zona de gallinero, ideal para los amantes de la vida rural y la crianza de animales. Accesibilidad y Recursos:- Terreno semillano sin grandes pendientes, facilitando el mantenimiento y el disfrute del entorno.- Agua garantizada a través del suministro municipal, además de agua del canal de confederación y un pozo legalmente registrado.- Conexión a la red eléctrica.- Acceso rápido: el camino desde la carretera toma menos de 1 minuto, asegurando comodidad en tu día a día. No pierdas la oportunidad de adquirir esta encantadora finca que combina la belleza natural con todas las comodidades necesarias para disfrutar de un estilo de vida rural. ¡Contáctanos para más información y para concertar una visita! #ref:APN7614

Tel: +34 649 22 3978

Web: [www.alorapropertynetwork.com](http://www.alorapropertynetwork.com) - Email: [info@alorapropertynetwork.com](mailto:info@alorapropertynetwork.com)