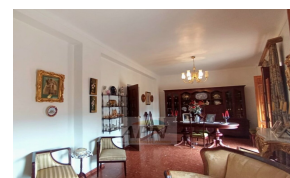


Village House in Alora



20



3



446m²



90m²



N/A

Unique investment property in the heart of Alora, ideal for tourist use! If you are looking for a special investment in sunny Andalusia, this impressive building of more than 450 m², located in the old town of Álora, is exactly what you need. Its strategic location and generous layout make this property the perfect place for a boutique hotel, B&B or flat complex. Distribution and possibilities The building extends over three floors and has 20 bedrooms, 3 bathrooms, kitchen and a beautiful terrace with stunning views of the castle of Álora. The wine cellar can be converted into a wine cellar or also offer opportunities such as storage space, wellness area or a cosy communal space. Location with potential Located just a short walk from the town hall and surrounded by cosy squares, shops and restaurants, you'll be at the centre of Alora life. In addition, the famous Caminito del Rey hiking trail and the stunning El Torcal Natural Park are nearby, being attractions that attract tourists all year round. As if that were not enough, thanks to the train station 10 minutes away on foot, you can reach the centre of Malaga and the international airport in less than 40 minutes. This further increases the attractiveness of the property for short and long stays. In short: a unique property with great commercial potential in a prime location. Ready to make your tourist dream come true. #ref:APN7658

Propiedad de inversión única en el corazón de Álora ¡ideal para uso turístico! Si buscas una inversión especial en la soleada Andalucía, esta impresionante edificación de más de 450 m², ubicada en el casco antiguo de Álora, es exactamente lo que necesitas. Su ubicación estratégica y su distribución generosa hacen de esta propiedad el lugar perfecto para un hotel boutique, un B&B o un complejo de apartamentos. Distribución y posibilidades El edificio se extiende en tres plantas y cuenta con 20 habitaciones, 3 baños, cocina y una hermosa terraza con vistas impresionantes al castillo de Álora. La bodega puede convertirse en una bodega de vinos o también ofrecer oportunidades como espacio de almacenamiento, zona de bienestar o un acogedor espacio comunal. Ubicación con potencial Situada a pocos pasos del ayuntamiento y rodeada de plazas acogedoras, tiendas y restaurantes, estarás en el centro de la vida de Álora. Además, el famoso sendero de senderismo Caminito del Rey y el impresionante Parque Natural El Torcal están cerca, siendo atracciones que atraen turistas durante todo el año. Por si fuera poco, gracias a la estación de tren a 10 minutos a pie, puedes llegar en menos de 40 minutos al centro de Málaga y al aeropuerto internacional. Esto aumenta aún más el atractivo de la propiedad para estancias cortas y largas. En resumen: una propiedad única con un gran potencial comercial en una ubicación privilegiada. Listo para hacer realidad tu sueño turístico. #ref:APN7658