

## Country House in Alora



2



1



73m<sup>2</sup>



5,440m<sup>2</sup>



N/A

Discover this charming country house, with swimming pool, located in the beautiful surroundings of Álora, ideal for enjoying tranquillity and nature. This property has a constructed area of 71 square meters, distributed in two cosy bedrooms, a bright living room-kitchen and a full bathroom, providing a comfortable and functional space for the whole family. The property sits on a large plot of 5,000 square meters, where you can find a variety of fruit trees, creating an idyllic atmosphere ideal for disconnecting and enjoying outdoor life. In addition, it has a private pool, perfect for cooling off on hot days. Access to services is convenient, as there is a bus stop just 400 metres away, making it easy to communicate with the rest of the area. The house has communal well water and electricity connected. It also includes a 25 square meter tool storage, ideal for storing tools, gardening equipment, or to convert into a nice guest studio. The property has a septic tank and is fully legalised, ensuring that you comply with all current regulations. Don't miss the investment opportunity! #ref:APN7636

Descubre esta encantadora casa de campo, con piscina, situada en el hermoso entorno de Álora, ideal para disfrutar de la tranquilidad y la naturaleza. Este inmueble cuenta con una superficie construida de 71 metros cuadrados, distribuidos en dos acogedoras habitaciones, un luminoso salón-cocina y un baño completo, proporcionando un espacio cómodo y funcional para toda la familia. La propiedad se asienta sobre una amplia parcela de 5.000 metros cuadrados, donde podrás encontrar una variedad de árboles frutales, creando un ambiente idílico ideal para desconectar y disfrutar de la vida al aire libre. Además, cuenta con una piscina privada, perfecta para refrescarse en los días calurosos. El acceso a servicios es conveniente, ya que hay una parada de autobús a tan solo 400 metros, facilitando la comunicación con el resto de la zona. La casa dispone de agua de pozo comunitario y electricidad conectada. También incluye un almacén de aperos de 25 metros cuadrados, ideal para el almacenamiento de herramientas, equipo de jardinería, o para convertir en un bonito estudio para invitados. La propiedad cuenta con fosa séptica y está completamente legalizada, asegurando que cumplas con todas las normativas vigentes. ¡No pierdas la oportunidad de inversión! #ref:APN7636