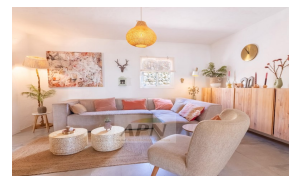


Country House in Valle De Abdalajis



4



3



160m²



5,500m²



We are please to offer this beautiful family home, which forms part of a fully licensed rural tourism complex in an amazing location, just minutes from the village of Abdalajis. In addition to the 2 bedroom main house, there are two independent vacation accommodation units that are successfully rented throughout the year, set in 5,500m2 of Almond grove. The main house, which has an area of 90 m2, is the original, fully renovated villa, which has been divided to provide a stylish and comfortable 2-bedroom home for the owners and an adjoining, equally elegant studio apartment with private outdoor space. In additional is a 1 bed casita. The accommodation is arranged as follows - A welcoming entrance hall which leads to a bright and spacious living-dining room with an excellent wood-burning stove and a modern kitchen. From the dining room is access to a fabulous outdoor area ideal for al fresco dining, 2 double bedrooms, one of which has a dressing room, and a large and modern bathroom. The adjoining apartment offers a double bedroom, bathroom and kitchenette aswell as its own additional outside living / dining area. The separate casista has its own access and parking, it has an open plan living / dining / kitchen area and a double bedroom and modern bathroom. It also has its own private outside space and an additional laundry room and separate storage / workshop. The apartment and casita are for sale fully furnished, and all of the accomodation has been completely renovated to a high standard using local tradesmen. The house has mains water water and via a well, and mains electric, plus high speed internet connection. #ref:APN7711

Situada en un entorno privilegiado, en un almendral de 5.500 m² con vistas impresionantes, esta encantadora propiedad en Valle de Abdalajis combina a la perfección un refugio familiar con un negocio de turismo rural consolidado, con todas las licencias necesarias y dos unidades independientes de alojamiento vacacional que se alquilan con éxito durante todo el año. La vivienda principal, una villa rural completamente reformada, fusiona estilos contemporáneo y tradicional, y ofrece un alojamiento de 90 m² totalmente equipado y en excelentes condiciones. Cuenta con un acogedor vestíbulo, una moderna cocina-comedor, una sala de estar con estufa de leña, un luminoso salón comedor que se abre a una fabulosa zona exterior para cenas al aire libre, dos dormitorios dobles uno con vestidor y un amplio baño. Adjunto a la vivienda principal se encuentra un apartamento estudio de aproximadamente 20 m², con dormitorio doble, baño moderno, pequeña cocina y espacio exterior privado para disfrutar de vistas espectaculares y puestas de sol únicas. Además, la propiedad incluye una casa de vacaciones independiente de un dormitorio, situada en un área apartada con acceso privado y aparcamiento, perfecta para huéspedes o generación de ingresos adicionales. Esta vivienda moderna y luminosa de 42 m² dispone de un salón-comedor con cocina diáfana, un dormitorio doble, un baño contemporáneo y un espacio exterior privado para disfrutar al aire libre con vistas espectaculares. Complementando las residencias, la propiedad cuenta con un lavadero y un estudio, trastero o taller independiente, sumando una superficie total construida de 160 m². Todo el conjunto ha sido renovado por profesionales locales, incluyendo nuevo cableado, fontanería, suelos, cocinas y baños, garantizando que la propiedad esté lista para habitar o rentar. Las unidades están

Tel: +34 649 22 3978

Web: www.alorapropertynetwork.com - Email: info@alorapropertynetwork.com