

Country House in Valle De Abdalajis

















3



60m2



5,500m²



~

We are please to offer this beautiful family home, which forms part of a fully licensed rural tourism complex in an amazing location, just minutes from the village. In addition to the 2 bedroom main house, there are two independent vacation accommodation units that are successfully rented throughout the year, set in 5,500m2 of Almond grove. The main house, which has an area of 90 m2, is the original, fully renovated villa, which has been divided to provide a stylish and comfortable 2-bedroom home for the owners and an adjoining, equally elegant studio apartment with private outdoor space. The accommodation is arranged as follows - A welcoming entrance hall which leads to a bright and spacious living-dining room an excellent wood-burning stove, with and access to a fabulous outdoor area ideal for al fresco dining, 2 double bedrooms, one of which has a dressing room, and a large and modern bathroom. The house has water via a well, and mains electric. #ref:APN7711

Situada en un entorno privilegiado, en un almendral de 5.500 m² con vistas impresionantes, esta encantadora propiedad en Valle de Abdalajís combina a la perfección un refugio familiar con un negocio de turismo rural consolidado, con todas las licencias necesarias y dos unidades independientes de alojamiento vacacional que se alquilan con éxito durante todo el año.La vivienda principal, una villa rural completamente reformada, fusiona estilos contemporáneo y tradicional, y ofrece un alojamiento de 90 m² totalmente equipado y en excelentes condiciones. Cuenta con un acogedor vestíbulo, una moderna cocina-comedor, una sala de estar con estufa de leña, un luminoso salón comedor que se abre a una fabulosa zona exterior para cenas al aire libre, dos dormitorios dobles uno con vestidor y un amplio baño. Adjunto a la vivienda principal se encuentra un apartamento estudio de aproximadamente 20 m², con dormitorio doble, baño moderno, pequeña cocina y espacio exterior privado para disfrutar de vistas espectaculares y puestas de sol únicas. Además, la propiedad incluye una casa de vacaciones independiente de un dormitorio, situada en un área apartada con acceso privado y aparcamiento, perfecta para huéspedes o generación de ingresos adicionales. Esta vivienda moderna y luminosa de 42 m² dispone de un salón-comedor con cocina diáfana, un dormitorio doble, un baño contemporáneo y un espacio exterior privado para disfrutar al aire libre con vistas espectaculares. Complementando las residencias, la propiedad cuenta con un lavadero y un estudio, trastero o taller independiente, sumando una superficie total construida de 160 m². Todo el conjunto ha sido renovado por profesionales locales, incluyendo nuevo cableado, fontanería, suelos cocinas y baños garantizando que la propiedad está lista para babitar o rentar las unidades están