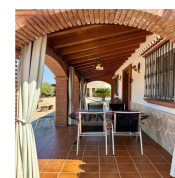


Country House in Alora



3



2



217m²



10,000m²



Exclusive refurbished country property, situated in the vicinity of the charming village of Alora, offering panoramic mountain views and within walking distance of the town centre, easily accessible via country road. The privileged location combines the tranquillity of the rural environment with the convenience of efficient connections, including a well-connected train station and a 35 km proximity to Malaga airport. The residence stands out for its absolute privacy and stunning unobstructed views, being an ideal opportunity both as a luxury main residence and for an exclusive retreat. The renovation carried out between 2023 and 2024 has used high-quality materials, merging modern comfort with the rustic charm typical of the area. The property consists of a main house surrounded by a beautiful Mediterranean garden and raised terraces designed for orchards, plus direct access to a private olive grove. Outside, a very large covered terrace invites you to rest and conviviality, perfect for enjoying the natural environment. The interior has vaulted ceilings, a spacious living room with dining area, Swedish stove, air conditioning, two bedrooms, dressing room and a bathroom equipped with underfloor heating. An additional room, currently used as a workshop, offers the versatility to be converted into a third room or office space depending on the owner's needs. The property also has a recently renovated swimming pool with shower and outdoor toilet, a modern summer kitchen and several useful storage rooms for storage. The house is complemented by a garage and two covered parking spaces, as well as space for a motorhome. The whole complex has been completely renovated and has a comprehensive security system and its own well water, guaranteeing independence and peace of mind. The property also has a separate guest house, equipped with a bedroom, a bathroom and a living room, with the possibility of incorporating a kitchen, ideal for visitors.

Exclusiva propiedad de campo reformada, situada en la proximidad del encantador pueblo de Álora, ofreciendo vistas panorámicas a la montaña y a poca distancia del centro urbano, accesible fácilmente vía carretera rural. La ubicación privilegiada combina la tranquilidad del entorno rural con la comodidad de conexiones eficaces, incluyendo una estación de tren bien comunicada y una proximidad de 35 km al aeropuerto de Málaga. La residencia destaca por su privacidad absoluta y sus impresionantes vistas despejadas, siendo una oportunidad ideal tanto como residencia principal de lujo como para un retiro exclusivo. La reforma realizada entre 2023 y 2024 ha utilizado materiales de alta calidad, fusionando el confort moderno con el encanto rústico típico de la zona. La propiedad se compone de una vivienda principal rodeada de un hermoso jardín mediterráneo y bancales elevados diseñados para huertos, además de acceso directo a un olivar privado. En el exterior, una amplísima terraza cubierta invita al descanso y a la convivencia, perfecta para disfrutar del entorno natural. El interior cuenta con techos abovedados, un espacioso salón con comedor, estufa sueca, climatización mediante aire acondicionado, dos dormitorios, vestidor y un cuarto de baño equipado con calefacción por suelo radiante. Una habitación adicional, actualmente utilizada como taller, ofrece la versatilidad de convertirse en una tercera habitación o espacio de oficina según las necesidades del propietario. La propiedad también dispone de una piscina recientemente renovada con ducha y aseo exterior, una moderna cocina de verano y varios trasteros útiles para almacenamiento. Complementan la vivienda un garaje y dos plazas de aparcamiento cubiertas, además de espacio para una autocaravana. Todo el conjunto ha sido completamente renovado y cuenta con un sistema de seguridad integral y agua de pozo propio.

Tel: +34 649 22 3978

Web: www.alorapropertynetwork.com - Email: info@alorapropertynetwork.com