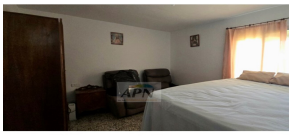
We Sell Andalusian Homes

Ref: APN7743

272,000€

Country House in Alora



4	1	155m²	333m²	N/A

Located in the charming hamlet of Caracuel, Bermejo, this townhouse combines the tranquillity of the semi-rural setting with the convenience of being close to the city. The property sits on an urban plot of 333 m², providing access to water, sewerage and electricity services.With a construction of approximately 170 m² distributed over two levels, it has a cosy living room with fireplace, separate kitchen, dining room, three bedrooms, a bathroom and laundry room on the ground floor. The upper floor, which needs finishing, offers 85 m² with potential for three bedrooms, kitchen and bathroom, plus a terrace with panoramic views of the Andalusian countryside.A spacious rear garden is home to various fruit trees and presents opportunities for further development, such as the construction of a swimming pool. Located on the tourist route to El Chorro and the Caminito del Rey, the property has good transport links and is ideal as a family home or investment for rural tourism. #ref:APN7743

Ubicada en la encantadora aldea de Caracuel, Bermejo, esta casa adosada combina la tranquilidad del entorno semi-rural con la comodidad de estar cerca de la ciudad. La propiedad se asienta en una parcela urbana de 333 m², proporcionando acceso a servicios de agua, alcantarillado y electricidad.Con una construcción de aproximadamente 170 m² distribuidos en dos niveles, cuenta con un acogedor salón con chimenea, cocina independiente, comedor, tres dormitorios, un baño y lavadero en la planta baja. La planta superior, que necesita acabados, ofrece 85 m² con potencial para tres dormitorios, cocina y baño, además de terraza con vistas panorámicas del campo andaluz.Un amplio jardín trasero alberga diversos árboles frutales y presenta oportunidades para desarrollo adicional, como la construcción de una piscina. Situada en la ruta turística hacia El Chorro y el Caminito del Rey, la propiedad dispone de buenas conexiones de transporte y es ideal como casa familiar o inversión para turismo rural. #ref:APN7743

Tel: +34 649 22 3978

Web: www.alorapropertynetwork.com - Email: info@alorapropertynetwork.com