

Village House in Valle De Abdalajis



3



1



118m²



69m²



N/A

Fully refurbished 3 bedroom townhouse in the centre of Valle de Abdalajis, just 15 minutes drive from the famous Caminito del Rey. The house is ready to move into or can be used for a holiday rental. Tourist licenses are already granted. Fully furnished is a negotiable option. The ground floor includes 3 reception rooms, a fully equipped kitchen with dishwasher, bathroom, utility room and covered patio. The 2nd floor includes 3 bedrooms, toilet, vanity room and access to the terrace. The top floor is 9m long and includes a covered terrace and a sun deck with views of the spectacular countryside. Fibre internet connection is available, comes with air conditioning and heating and a 300l heat pump. There is also space on the roof for solar panels in the future. Perfectly located in the heart of Andalucía. An exceptional opportunity for location, condition and price, both as a residential and as a tourist investment close to the Caminito del Rey. #ref:APN7746

Casa adosada de 3 dormitorios totalmente reformada en el centro del Valle de Abdalajis, a solo 15 minutos en coche del famoso Caminito del Rey. La casa está lista para entrar a vivir o se puede alquilar para vacaciones. Cuenta con licencia turística. Se puede negociar la opción de amueblarla completamente. La planta baja consta de 3 salones, cocina totalmente equipada con lavavajillas, baño, lavadero y patio cubierto. La segunda planta consta de 3 dormitorios, aseo, tocador y acceso a la terraza. La planta superior, de 9 m de largo, incluye una terraza cubierta y un solárium con vistas al espectacular paisaje. Dispone de conexión a internet de fibra óptica, aire acondicionado, calefacción y una bomba de calor de 300 l. También hay espacio en el tejado para instalar paneles solares en el futuro. Ubicación perfecta en el corazón de Andalucía. Una oportunidad excepcional por su ubicación, estado y precio, tanto como inversión residencial como turística cerca del Caminito del Rey. #ref:APN7746