

Town house in Alora



2



1



95m²



49m²



N/A

Proof that good things do come in small packages!! This delightful town house was totally refurbished by its current owner, turning it into a charming, yet practical home or holiday let. Situated in the historic centre of Álora you are just a few minutes from all amenities and a 15 minute walk from the station with a train link to Málaga and the airport. The property is approached via steps leading to a sheltered terrace, perfect for sitting out in the evenings and getting to know your neighbours! The entrance door takes you straight into the open plan kitchen/dining living room, light and airy with a lovely feature niche transformed into an indoor garden, retaining the stone walls and creating a pretty green corner. Also, on this level is a laundry room. Upstairs, you have an excellent, large shower room and two bedrooms, both with full length doors and Juliette balconies. Stairs then lead up to the wonderful, 'L' shaped roof terrace with amazing views to Álora's famous castle, particularly beautiful when lit at night, and across the town to the mountains. As the property has been used as a holiday rental house in recent years, it is equipped to a high standard. All main rooms have aircon/heating units and secondary heating from wall mounted electric radiators. Electrics and plumbing are new and the house has a heat pump which feeds the hot water system, dramatically reducing electricity bill. The owner/host has a top level rating on the holiday letting sites, so you can be assured the property has been consistently well maintained and is ready to move into. A truly delightful home, just waiting for you! #ref:APN7774

¡Prueba de que las cosas buenas vienen en pequeños paquetes! Esta encantadora casa adosada fue totalmente renovada por su actual propietario, convirtiéndola en una casa encantadora pero práctica o en alquiler de vacaciones. Situado en el centro histórico de Álora, estás a solo unos minutos de todas las comodidades y a 15 minutos andando de la estación, con conexión de tren con Málaga y el aeropuerto. Se accede a la propiedad por escaleras que conducen a una terraza protegida, perfecta para sentarse por las noches y conocer a los vecinos. La puerta de entrada te lleva directamente a la cocina/salón de sala abierta, con luz y un espacio con un nicho encantador transformado en un jardín interior, conservando los muros de piedra y creando un bonito rincón verde. Además, en esta planta hay una lavandería. Arriba tienes una excelente y grande ducha y dos dormitorios, ambos con puertas de cuerpo entero y balcones Juliette. Las escaleras conducen entonces a la maravillosa terraza en la azotea en forma de 'L', con vistas impresionantes al famoso castillo de Álora, especialmente hermoso cuando se ilumina de noche, y a través del pueblo hasta las montañas. Como la propiedad se ha utilizado como vivienda de alquiler vacacional en los últimos años, está equipada con un alto estándar. Todas las habitaciones principales tienen unidades de aire acondicionado/calefacción y calefacción secundaria con radiadores eléctricos montados en la pared. La electricidad y la fontanería son nuevas y la casa tiene una bomba de calor que alimenta el sistema de agua caliente, reduciendo drásticamente la factura eléctrica. El propietario/anfitrión tiene una valoración de alto nivel en los sitios de alquiler vacacional, así que puedes estar seguro de que la propiedad ha sido mantenida de forma constante y lista para mudarse. ¡El hogar realmente encantador, esperándote! #ref:APN7774

Tel: +34 649 22 3978

Web: www.alorapropertynetwork.com - Email: info@alorapropertynetwork.com